



TE HUUR

GULPEN

DORPSSTRAAT 18 B



GULPEN

DORPSSTRAAT 18 B

paulhorsten.nl



Bovenwoning, gesitueerd in het centrum van Gulpen, met goede uitvalswegen richting Heuvelland en Maastricht.

Indeling: **Begane grond:** Centrale Entree, meterkasten, trappenportaal. **Tweede verdieping:** Entree, living met zit- en eethoek. Het appartement beschikt over een zeer royale dakkapel, met prachtig uitzicht over het heuvelland. Slaapkamer. Open keuken met keukenopstand voorzien van 4 pits gas, oven en spoelunit. Moderne badkamer met douche, vaste wastafel en separate toiletruimte. Bergruimte. Via rechte steektrap naar tussenverdieping: slaapvide of opbergruimte.

Bijzonderheden:

* Living is uitgerust met een airco, ten behoeve van koelen en verwarmen. Tevens CV gas verwarming. Recent gerenoveerd, met onder meer nieuwe dakisolatie, moderne badkamer en toiletruimte.

Aanvaarding: in overleg, kan op korte termijn.

* Screening: verhuurder hanteert de verplichte screeningsprocedure via VBO Huurcheck Nederland. Inkomenseisen: om in aanmerking te komen dient uw gezamenlijke netto inkomen vanaf 3 keer de maanduur te bedragen.

* Borg: 1 maand huur; * Huurtermijn: minimaal 1 jaar.

GULPEN

DORPSSTRAAT 18 B

paulhorsten.nl

keuken



CV installatie



GULPEN

DORPSSTRAAT 18 B

paulhorsten.nl

Badkamer



Paul Horsten
Makelaardij



GULPEN

DORPSSTRAAT 18 B





Huisnummer 18B

**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**



LAMINAAT VLOER EN ROLGORDIJNEN OP MAAT TER OVERNAME. OPTIONEEL



TE HUUR

GULPEN

DORPSSTRAAT 18 B

**Bezichtiging aanvragen?
Ga naar paulhorsten.nl**



Bezichtiging aanvragen?
Ga naar paulhorsten.nl

Uw huidige woning verkopen?
Boek snel een gratis en vrijblijvend advies
via paulhorsten.nl of informeer bij
bezichtiging naar de mogelijkheden.

